



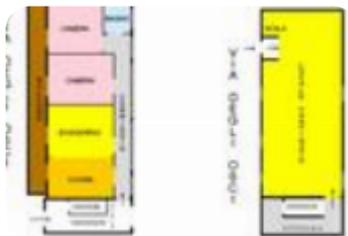
Rif.: 61002514

**€ 128.000**

### Trilocale in vendita

Santa Maria Capua Vetere, Via degli Osci - S.maria Capua Vetere Sud

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 130.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

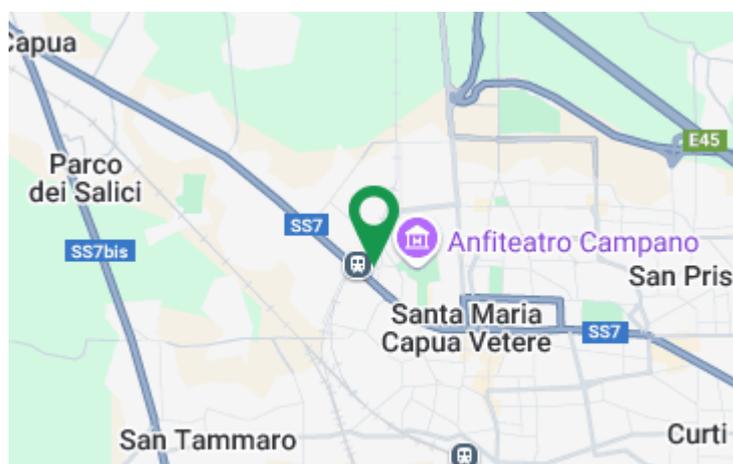
EP globale rinnovabile: 130.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Appartamento con box auto e taverna zona Anfiteatro. Nel cuore di Santa Maria Capua Vetere in una zona residenziale ben servita, nei pressi dell'Anfiteatro campano, proponiamo in vendita un appartamento di 150 mq situato al piano rialzato di un piccolo condominio. L'immobile offre una disposizione funzionale con la zona giorno unico ampio ambiente, due camere da letto e un bagno. La doppia esposizione garantisce luminosità in ogni ambiente, mentre il balcone offre uno spazio esterno per momenti di relax. Un ampio box auto è incluso, ideale per chi cerca comodità e sicurezza. La proprietà vanta anche una taverna spaziosa quanto l'appartamento, perfetta per ospitare amici e familiari. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità per chi

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

