



Rif.: 60890180

**€ 130.000**

## Negozio in vendita

**Santa Maria Capua Vetere, Locale Viale Kennedy - S.maria Capua Vetere Centro**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 130.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 130.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Locale commerciale fronte strada. In ottima zona residenziale e commerciale, Viale Kennedy, l'agenzia Tecnorete propone in vendita esclusiva un ampio locale. L'immobile posto al piano terra di un fabbricato residenziale, si sviluppa su un unico livello ampio, 130mq. Attualmente il locale è suddiviso in più ambienti con alcuni finestrini alti che ne favoriscono l'aerazione e luce; bagno cieco. Entrando nel locale l'ingresso è arricchito da comode vetrine che anticipano il locale. Un primo ambiente che conduce ad un secondo spazio e ad un altro ampio e lungo ambiente retrostante dove sono presenti il bagno e un ufficio. La metratura di questo negozio permette di poter organizzare gli spazi secondo le future esigenze sia come attività commerciale al dettaglio sia per studio professionale. Ottima soluzione per chi desidera un comodo locale in centro con possibilità di parcheggio. Contattaci per ulteriori info e fissa il tuo appuntamento di visita 08231464601! Comuni limitrofi: San Prisco, San Tammaro, Curti, Capua, Marcanise, Macerata Campania. Seguici sulle nostre pagine social Facebook e Instagram: tecnorete Santa Maria C. V.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

