



Rif.: 61215192

**€ 100.000**

## Bilocale in vendita

Caserta, Via Roma - Caserta Sud

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 74 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 167.92 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 167.92 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Appartamento in vendita nel cuore di Caserta, in posizione centrale e strategica, ideale per chi desidera vivere a pochi passi da tutti i principali servizi, negozi, scuole e collegamenti. L'immobile è situato al secondo piano di un edificio di discrete condizioni e servito da ascensore, caratteristica che lo rende comodo e facilmente accessibile. Con una superficie di circa 75 mq, l'appartamento si distingue per una distribuzione interna razionale e funzionale degli spazi. L'ingresso apre su un accogliente e luminoso soggiorno, ambiente perfetto per momenti di relax o convivialità, affiancato da una cucina separata, pratica e ben organizzata, che consente di gestire al meglio la vita quotidiana. La zona notte è composta da una spaziosa camera da letto matrimoniale, tranquilla e ben illuminata, ideale per garantire comfort e riservatezza. Il bagno, comodo e ben disposto, è dotato di tutti i servizi essenziali. A

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

