

Rif.: 61086597

**€ 108.000**

## Trilocale in vendita

Caserta, Via Archivio - Caserta Sud

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 180
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 173.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

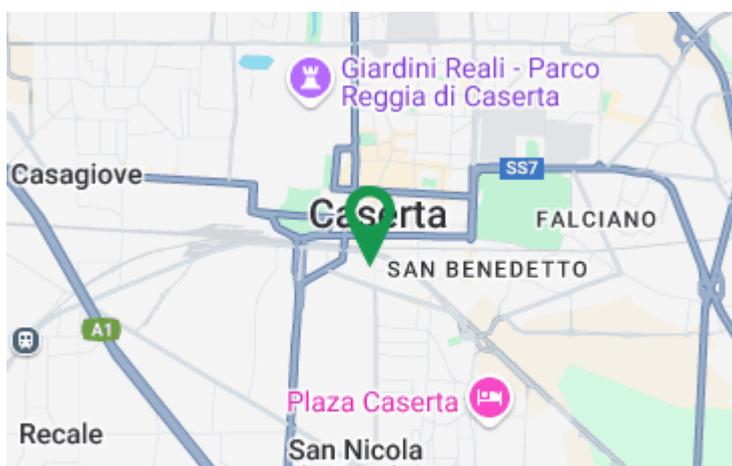
**EP globale rinnovabile:** 173.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

In zona centrale nei pressi della stazione ferroviaria e dell'università Vanvitelli, a pochi passi dal centro città e molto vicino alle maggiori utenze quali supermercati, farmacie e botteghe varie. Proponiamo in vendita un appartamento sito al piano terra di uno stabile fornito di ascensore garantendo accessibilità e comodità. Con una superficie di 75 mq, l'immobile offre spazi ben distribuiti, ideali per chi cerca funzionalità. L'appartamento si compone di due camere da letto, un bagno e una cucina abbastanza confortevole e capiente. La presenza di un balcone aggiunge un tocco di luminosità e permette di godere di un angolo all'aperto. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona ben servita, senza rinunciare alla tranquillità di un contesto residenziale o per chi desidera investire in zona. Visionabile tutti i giorni previo avviso telefonico. Tel. 0823.1296303 E-mail: ce1s1@tecnorete.it

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

