



Rif.: 61136994

**€ 350.000**

**5 locali in vendita**

**Caserta, Via Francesco Petrarca - Centurano**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.040
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **D**

**EP globale non rinnovabile:** 173.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 173.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Via Petrarca, all'interno del Parco dei Pini. Proponiamo in vendita in esclusiva un ampio appartamento signorile di 170 mq, situato al primo piano con ascensore di un edificio messo recentemente a nuovo grazie al bonus 110'. L'immobile, si presenta in buono stato, offre spazi generosi e ben distribuiti, ideali per chi cerca comfort e funzionalità. L'appartamento si compone di un soggiorno doppio, perfetto per momenti di relax e convivialità, una cucina abitabile spaziosa, tre luminose camere da letto tra cui una presenta un ripostiglio con possibilità di cabina armadio. La presenza di due ingressi garantisce maggiore privacy e versatilità nell'uso degli spazi. A donare maggiore

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

