

Rif.: 61080913

**€ 139.000**

## Trilocale in vendita

Caserta, Via Galatina - San Clemente

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 612
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 173.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

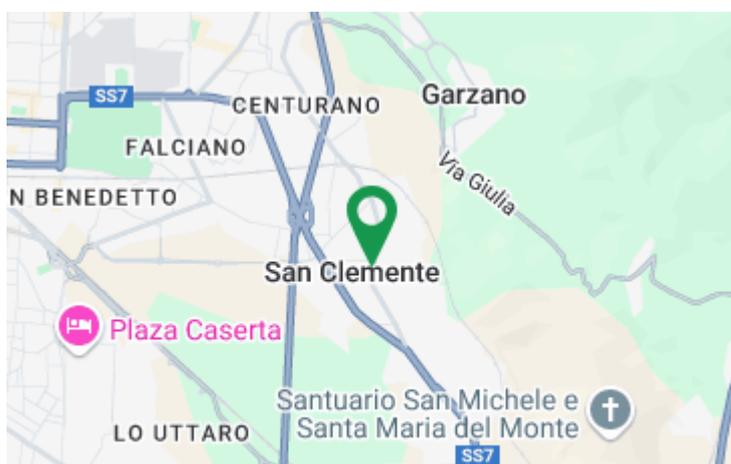
**EP globale rinnovabile:** 173.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Via Galatina, Nel cuore di San Clemente, Caserta. Proponiamo trilocale in vendita che offre comfort e praticità. Situato al secondo piano di un edificio dotato di ascensore che al momento è in fase di ristrutturazione. L'appartamento si estende su una superficie di 120 mq, garantendo ampi spazi abitativi. La disposizione interna comprende tre camere da letto ben distribuite, con doppi servizi per una maggiore praticità. La doppia esposizione offre vista libera sul panorama circostante, ideale per momenti di relax all'aperto. L'immobile si presenta in buono stato e beneficia di un posto auto di proprietà, un valore aggiunto per chi cerca praticità. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opzione interessante per chi desidera vivere in una zona tranquilla, senza rinunciare ai servizi e alle comodità della città. Visionabile tutti i giorni in

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

