



Rif.: 61021905

**€ 130.000**

**Quadrilocale in vendita**  
Caserta, Via dei Ginepri - Centurano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 612
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 138.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 138.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Via dei Ginepri, Parco Degli Aranci. Nel cuore di Centurano, presso la 'cooperativa Dacia', proponiamo in vendita un ampio quadrilocale di 110 mq, situato al penultimo piano di un edificio dotato di ascensore. L'appartamento costruito nel 1990, offre un soggiorno spazioso e una cucina abitabile, ideali per chi ama vivere la casa in ogni suo spazio. Le tre camere da letto garantiscono comfort e privacy, mentre i due bagni offrono praticità per tutta la famiglia. Il triplo affaccio su tre balconi regala luminosità e una vista aperta sulla zona circostante. Completano la proprietà una cantinola e un posto auto coperto, elementi essenziali per la comodità quotidiana. Situato in una zona tranquilla ma ben servita, l'immobile è perfetto per chi cerca un equilibrio tra serenità e accessibilità ai servizi. Visionabile tutti i giorni con previo avviso

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

