

Rif.: 61001487

€ 100.000

Trilocale in vendita

Caserta, Via Caprio Maddaloni - San Clemente

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 290
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 234.62 kW h/m² anno

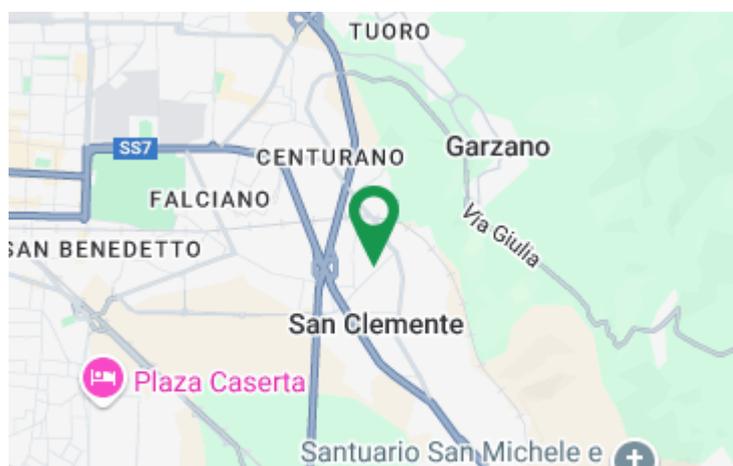
EP globale rinnovabile: 45.23 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Caprio Maddaloni. Nel cuore di San Clemente, proponiamo in vendita un Trilocale di 65 mq situato al primo piano di un edificio costruito nel 2012. La posizione strategica sulla strada principale offre un facile accesso alla Variante ANAS e al futuro Nuovo Policlinico, rendendo questa proprietà un'opportunità interessante per chi cerca comodità e servizi a portata di mano. L'appartamento, senza ascensore, si compone di due camere da letto, un soggiorno accogliente e una cucina abitabile, ideale per chi ama cucinare e condividere momenti conviviali. Completano la proprietà due bagni recentemente ristrutturati, che offrono comfort e funzionalità. Questa soluzione abitativa è perfetta per chi desidera vivere in una zona ben collegata e in continua crescita, senza rinunciare alla tranquillità di un contesto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

