



Rif.: 60854202

€ 250.000

Quadrilocale in vendita

Termoli, Via de Capua - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 55.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 56.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Sogna la tua casa nel cuore pulsante di Termoli! Posizione Invidiabile: Siamo lieti di presentarti la tua futura dimora, situata in pieno centro a Termoli, a due passi dal vivace corso, dalla spiaggia che accarezza il mare e a breve distanza dalla stazione ferroviaria e dall'università. Questa è un'opportunità unica per vivere nel cuore della città, godendo di tutti i comfort e della facilità di accesso ai servizi. Caratteristiche dell'Appartamento: Questo accogliente appartamento, situato al secondo piano e servito da un comodo ascensore, offre un'esperienza di vita senza pari. L'ingresso introduce a un ampio corridoio, da cui si dipartono spazi ben distribuiti. A destra del corridoio troverai una camera da letto che trasmette calma e comfort. Proseguendo, ti accoglie un luminoso soggiorno con angolo cottura, dal quale si accede a un balcone privato. Un luogo perfetto per goderti una tazza di caffè al

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

