



Rif.: 61169389

**€ 195.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Termoli, Via dei mandorli - Difesa Grande**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 105 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |

**Classe energetica:** C

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Tecnocasa Termoli: Ampio appartamento in vendita in zona Difesa Grande. All'interno di una palazzina recentemente ristrutturata, provvista di ascensore proponiamo in vendita quadrilocale di ampia metratura completamente ristrutturato. L'immobile è così composto: ingresso su salotto, cucina abitabile in ambiente separato, camera matrimoniale con bagno, camera matrimoniale con cabina armadio, cameretta, bagno padronale e lavanderia. La soluzione offre degli ampi balconi e una doppia esposizione. Completano il tutto, uno spazioso garage completo di wall box per ricarica di auto elettrica e una cantina. La palazzina è stata recentemente interessata da lavori di ristrutturazione esterni come: cappotto termico, parete ventilata posta su cappotto termico, pannelli solari collegati ad una caldaia a condensazione, riscaldamento a pompa di calore che permettono quasi totalmente l'azzeramento delle spese di energia e riscaldamento. Contattaci per ulteriori informazioni. L'immobile è visibile con altri contenuti anche su Facebook; cerca su 'agenzia tecnocasa termoli corso nazionale' e clicca

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

