



Rif.: 61272327

**€ 149.000**

**5 locali in vendita**

**Campomarino, Via Torino - Lido Campomarino**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 104 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 5            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 5 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 300        |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 90.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

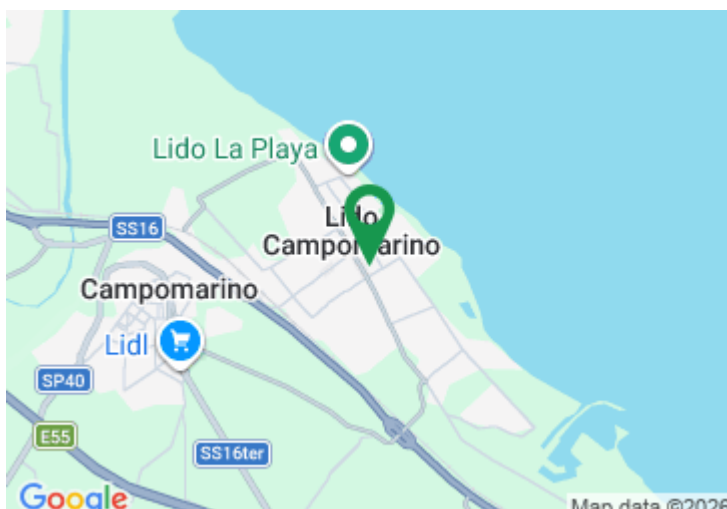
**EP globale rinnovabile:** 90.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

In Via Torino, in piena zona centrale e a soli 200 metri dal mare, proponiamo un ampio e luminoso appartamento situato al primo piano di una palazzina di 6 piani servita da ascensore. L'edificio è parzialmente ristrutturato e si trova in una posizione particolarmente comoda, ideale sia come abitazione principale sia come casa vacanze o investimento, grazie alla vicinanza al mare e a tutti i principali servizi. L'appartamento, completamente ristrutturato, si distingue per gli ampi spazi e per una distribuzione interna funzionale. L'ingresso si apre su un ampio corridoio, dal quale si accede comodamente a tutti gli ambienti della casa. La zona notte è composta da tre ampie camere da letto, una delle quali dispone di bagno privato, offrendo maggiore comfort e privacy. Sono presenti due bagni, entrambi spaziosi e funzionali, oltre a un comodo ripostiglio, ideale per organizzare al meglio gli spazi. La zona giorno è composta da un ampio salotto con divano letto e cucina con elettrodomestici.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

