



Rif.: 61222819

**€ 75.000**

## Trilocale in vendita

Campomarino, Via palmiro togliatti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 104 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 250
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 90.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

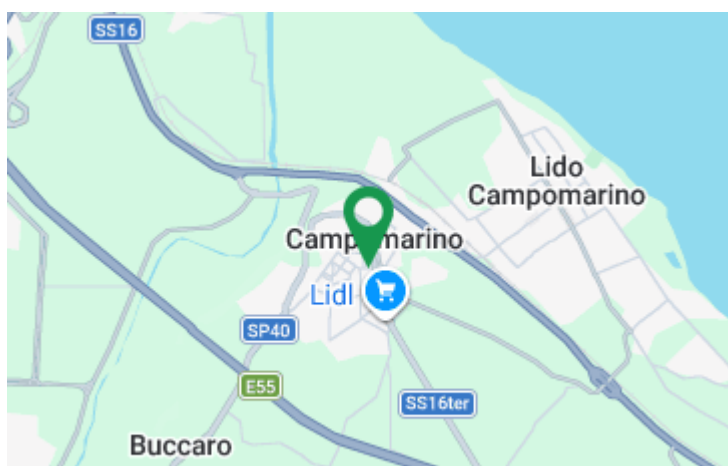
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore di Campomarino Paese, in Via Togliatti, in posizione centralissima e comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un luminoso appartamento di circa 105 mq, situato al primo piano di una palazzina servita da ascensore. L'immobile si distingue per gli ambienti ampi, ben distribuiti e particolarmente funzionali, ideali per chi desidera vivere in un contesto confortevole e pratico. La zona giorno accoglie un soggiorno spazioso e luminoso, impreziosito dall'accesso diretto al terrazzo, perfetto per trascorrere piacevoli momenti di relax all'aperto. La cucina, separata e abitabile, garantisce una gestione ottimale degli spazi domestici. La zona notte comprende due camere da letto di generose dimensioni, pensate per offrire tranquillità e comfort, oltre a un bagno ben organizzato. Grazie alla sua posizione strategica nel centro del paese, l'appartamento permette di raggiungere

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

