



Rif.: 61173028

€ 550.000

Casa indipendente in vendita Campomarino, Contrada Sotto Le Case

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 355 ca.
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	30
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 146.90 kW h/m² anno

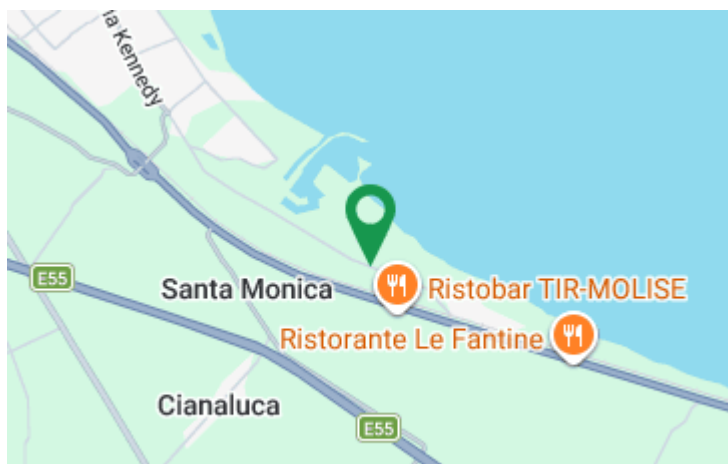
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita un fabbricato indipendente immerso in un'ampia corte esclusiva, ideale per chi cerca una soluzione versatile che unisca residenza e attività. La proprietà è circondata da circa 485 mq di corte frontale e da ulteriori 200 mq sul retro, spazi che garantiscono privacy, luminosità e molte possibilità di utilizzo, sia come area verde che come zona parcheggio o relax. Al piano terra si sviluppa un locale commerciale di circa 90 mq, facilmente accessibile e ben visibile, adatto a diverse tipologie di attività professionali o commerciali. Il primo piano è dedicato alla zona residenziale e ospita due appartamenti indipendenti. Il principale, di circa 164 mq, si caratterizza per ambienti ampi e ben distribuiti, con ingresso su corridoio che conduce alla cucina abitabile, al salone e al soggiorno separato. La zona notte comprende tre camere da

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

