



Rif.: 61161834

**€ 79.000**

## Casa semindipendente in vendita Campomarino, Via san pietro

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 90.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

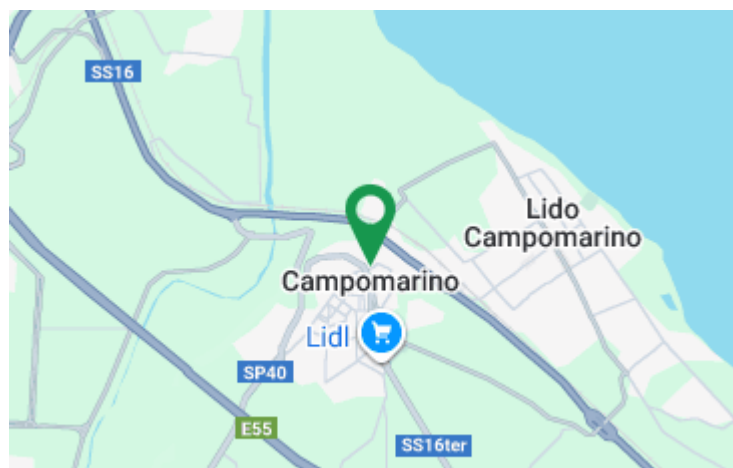
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel cuore del borgo antico di Campomarino, in Via San Pietro, proponiamo in vendita una casa semi-indipendente di 90 mq, ideale per chi cerca un immobile con carattere e fascino storico. L'abitazione, risalente al 1900 e situata al primo piano, conserva l'atmosfera tipica delle case d'epoca. Internamente si compone di un ampio soggiorno, cucina separata, due camere da letto e un bagno funzionale, offrendo spazi comodi e ben distribuiti. La soluzione, rappresenta una ottima opportunità per investimento o per trasformarla in un B&B, grazie alla posizione nel borgo antico e alla vicinanza ai servizi del centro storico.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

