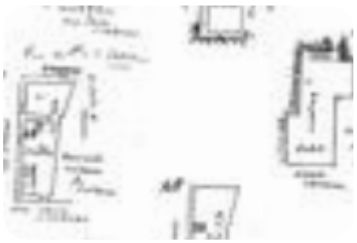
**Affiliato: A.di.bi. Srl**
Partita IVA: 01672770706
Viale Mazzini, 122 86100 Campobasso (CB)
Email: cbcc0@tecnocasa.it - Tel.: 0874493188









Rif.: 61285539

# € 49.000

## Casa semindipendente in vendita

**Ferrazzano, Vicolo storto santa caterina**

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | rustici / cascine / case |
| **Superficie:** | mq 186 ca. |
| **Locali:** | 4 |
| **Sottotipologia:** | casa semindipendente |
| **Spese Annue:** | € 0 |
| **Bagni:** | 1 |
| **Balconi:** | 2 |
| **Piano:** | 2 |

**Classe energetica:** G
**EP globale non rinnovabile:** 108.38 kW h/m² anno
**EP globale rinnovabile:** 108.38 kW h/m² anno

CASA CON INGRESSO INDIPENDENTE E CANTINA.Nel comune di Ferrazzano, in Via Santa Caterina, è disponibile una casa con ingresso indipendente, ideale per chi cerca una soluzione abitativa su più livelli. Al piano terra, l'ingresso conduce a una stanza accogliente con camino, perfetta per momenti di relax. Da qui, si accede anche a una caratteristica cantina in pietra. Al primo piano, si trovano un cucinotto funzionale e una sala da pranzo, oltre a una camera da letto. Il secondo piano ospita due ulteriori camere da letto e un bagno con vasca. La casa dispone di due balconi che offrono spazi esterni aggiuntivi. Questa proprietà rappresenta una soluzione versatile per diverse

## Mappa




## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.