



Rif.: 61192026

**€ 160.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Campobasso, Via Giosuè Carducci**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.008
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 108.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 108.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

**APPARTAMENTO CON GARAGE.** Nel cuore di Campobasso, proponiamo in vendita un appartamento di 130 mq situato al piano medio di un edificio dotato di ascensore. L'immobile, costruito nel 1980, è stato recentemente ristrutturato e offre spazi ben distribuiti. Entrando, si viene accolti da un ampio soggiorno con accesso diretto a uno dei due balconi, ideale per momenti di relax all'aperto. La sala da pranzo adiacente è perfetta per cene conviviali, mentre la cucina, dotata di sistema di aspirazione, garantisce un ambiente sempre fresco. La zona notte comprende tre camere da letto, offrendo spazio e comfort per tutta la famiglia. Il bagno principale è caratterizzato da eleganti finiture in cristallo, mentre il bagno di servizio aggiunge praticità. Completano la proprietà un garage e una cantina, uniti in un unico ambiente

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

