



Rif.: 61152559

€ 350.000

5 locali in vendita

Campobasso, Via Giosuè Carducci

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 153 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 492
Bagni:	3
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

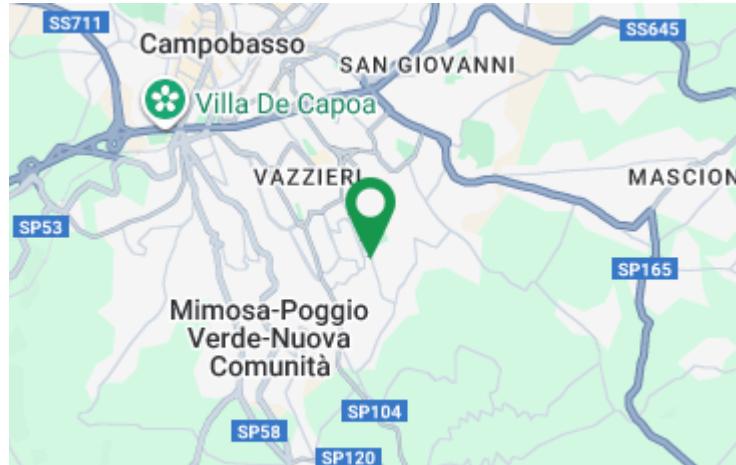
Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: **😊**

EP estiva del fabbricato: **😊**

APPARAMENTO SU DUE LIVELLI CON GIARDINO E GARAGE. Via Carducci: proponiamo in vendita un duplex recentemente ristrutturato con giardino dotato di impianto di irrigazione automatizzato. Al piano superiore, la cucina e la sala si aprono direttamente sul giardino, creando un ambiente perfetto per momenti di relax e convivialità. Il doppio ingresso, uno dei quali dal giardino, garantisce praticità e privacy. La proprietà comprende tre camere da letto e due bagni, ideali per famiglie o chi necessita di spazio aggiuntivo. Al piano terra troviamo una moderna tavernetta con camino, bagno e le dotazioni moderne, spiccano i pannelli solari con batterie di accumulo, la pompa di calore, la caldaia ibrida e i termoarredi, che assicurano efficienza energetica e comfort abitativo. La sicurezza è garantita da un sistema di allarme, telecamere esterne, tapparelle elettriche e finestroni a triplo vetro con all'interno persiane oscuranti comandate elettricamente. Completa l'unità immobiliare il garage di pertinenza con basculante elettrica e

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

