

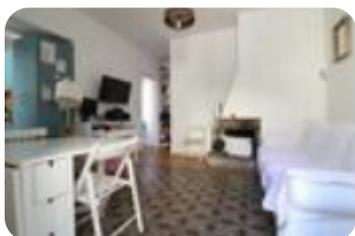
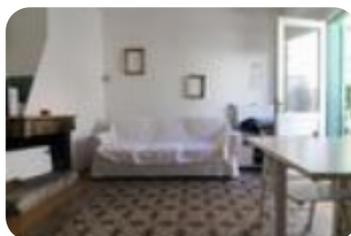


Rif.: 61083560

€ 59.000

## Casa indipendente in vendita Campobasso, Salita Pennino - Centro

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 82 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



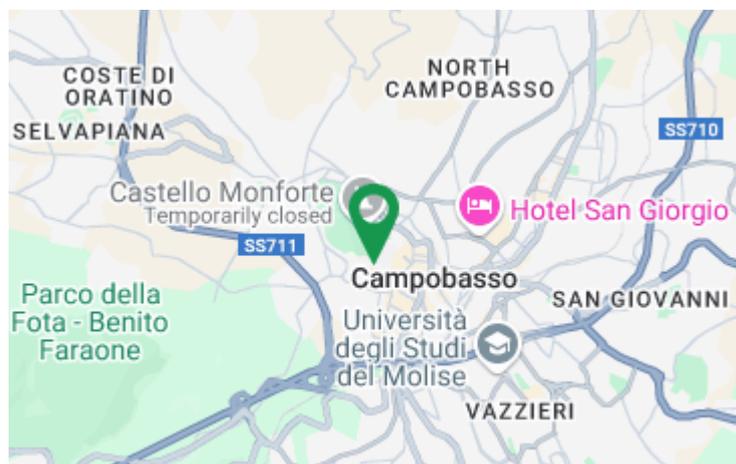
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CASA INDIPENDENTE CON GIARDINO. CONTATTACI PER MAGGIORI INFORMAZIONI. Salita Pennino: proponiamo in vendita una casa indipendente che offre una soluzione abitativa versatile. L'immobile si compone di due unità distinte, entrambe con ingresso indipendente, ideale per chi cerca spazi separati ma vicini. La prima unità si sviluppa su un unico livello e comprende una zona giorno con angolo cottura e camino, una camera da letto e bagno finestrato con doccia, oltre a un giardino privato e una legnaia, perfetti per chi ama gli spazi esterni. La seconda unità si estende su due livelli, offrendo una zona giorno al piano inferiore e una camera da letto con bagno al piano superiore. Costruita nel 1950, questa proprietà rappresenta una soluzione abitativa di categoria media, con una superficie complessiva di 82 mq. Un'opportunità unica per chi desidera vivere nel centro storico con la comodità di due abitazioni separate. Ideale anche ad uso investimento in quanto attualmente locato con buona rendita.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

