



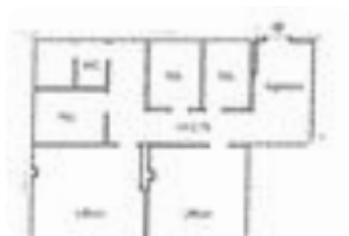
Rif.: 61075597

€ 149.000

Quadrilocale in vendita

Campobasso, Via Giosuè Carducci

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica:  E

APPARTAMENTO AD USO UFFICIO IN PALAZZINA DI RECENTE COSTRUZIONE. CONTATTACI PER MAGGIORI INFORMAZIONI. Via Carducci: proponiamo in vendita un immobile di 95 mq, situato al primo piano di un edificio costruito nel 2010. Attualmente adibito a uso ufficio, l'immobile è locato con una rendita interessante, rappresentando un'opportunità di investimento. Gli spazi interni sono ben distribuiti con due stanze dotate di eleganti vetrate satiniate, ideali per garantire privacy e luminosità. Completano la proprietà tre archivi, perfetti per organizzare documenti e materiali di lavoro. Il riscaldamento a pavimento assicura un comfort termico ottimale durante tutto l'anno. Inoltre, esiste la possibilità di acquistare il locale sottostante (anche esso locato con ottima rendita) e metterlo in comunicazione con l'unità attuale, ampliando così lo spazio disponibile e le potenzialità d'uso. Questa soluzione si presta a diverse esigenze professionali, offrendo un ambiente moderno e funzionale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

