



Rif.: 61027113

**€ 210.000**

**Villa singola in vendita**  
**Oratino, Strada Comunale Lenze**

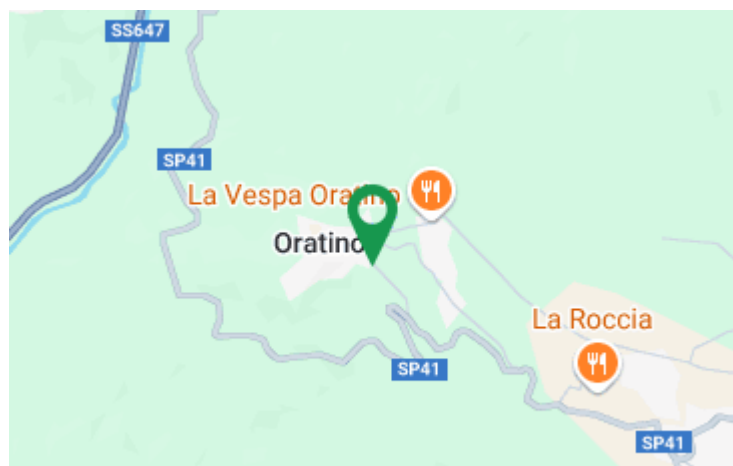
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	5
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** 

VILLA SINGOLA CON TERRENO E GARAGE. CONTATTACI PER MAGGIORI INFORMAZIONI. Nel comune di Oratino, proponiamo in vendita una villa singola di 300 mq circa, ideale per chi cerca ampi spazi e comfort. La proprietà si sviluppa su più livelli, offrendo una disposizione funzionale e versatile. Al piano terra, troviamo un appartamento accogliente composto da zona giorno con camino, tre camere da letto di cui due con bagno e un altro bagno principale. Il primo piano ospita due appartamenti distinti, garantendo privacy e indipendenza ma con possibilità di creare un' unica soluzione. Entrambe le soluzioni sono composte da sala, cucina di cui una con balcone verandato e l'altra con affaccio sul terrazzo, due camere da letto e un bagno. Un ampio terrazzo offre uno spazio esterno per godere delle giornate di sole. Il garage, con accesso diretto alle abitazioni assicura comodità e sicurezza. Completano la proprietà il terreno circostante e un giardino curato, ideale per attività all'aperto e momenti di svago. Dotata di impianto fotovoltaico. Ideale per uno o più nuclei familiari.



**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

