









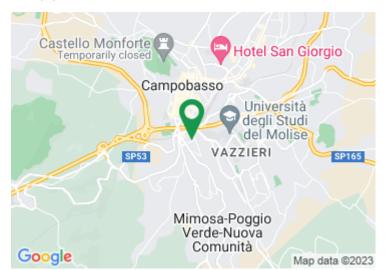








### Mappa



#### Rif.: 60826040

## € 159.000

#### Quadrilocale in vendita

Campobasso, Via Duca degli Abruzzi - Centro

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 160 ca.Locali:4Sottotipologia:4 localiSpese Annue:€ 3.428Bagni:2Balconi:2Box:1Piano:3

Classe energetica:

Prestazione energetica: 108,38 kW h/m² anno

Via Duca Degli Abruzzi: in zona residenziale proponiamo in vendita un appartamento ristrutturato in palazzina servita da ascensore.L'immobile si trova al terzo piano dell'edificio. La posizione del piano può influenzare la vista, la luminosità e la tranquillità dell'abitazione.La soluzione è composta da ingresso, cucina abitabile con veranda, sala con balcone, due camere da letto, studio e due bagni di cui uno di servizio.Il parquet nelle camere e nella sala aggiunge un tocco di eleganza e può essere più comodo rispetto a pavimenti più freddi come il marmo o la piastrella.Gli infissi in doppio vetro contribuiscono a mantenere una temperatura interna più stabile e riducono i rumori provenienti dall'esterno, migliorando così il comfort abitativo.Completano l' unità immobiliare la soffitta e il garage condiviso con un altro condomino. Attualmente locato con buona rendita.VISIONABILE TUTTI I GIORNI PREVIO AVVISO TELEFONICO. CONTATTARE IL SEGUENTE NUMERO 328 0224666 OPPURE INVIACI UN'E-MAIL A cbcc0. UN NOSTRO AGENTE SARA' PRONTO

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

