



Rif.: 61276573

€ 895.000

Casa indipendente in vendita

Guglionesi, Contrada San Vito

Tipologia:	rustici / casine / case
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	8
Terrazzi:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 138.38 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 10.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Proponiamo in vendita un'importante soluzione immobiliare indipendente situata nella tranquilla e riservata Contrada San Vito, a Guglionesi. La proprietà si estende su una superficie complessiva di circa 400 mq, immersa nel verde della campagna molisana e circondata da ben 6,5 ettari di terreno di proprietà esclusiva, una caratteristica che garantisce totale privacy, silenzio e un forte legame con la natura. L'intera proprietà è strutturata in due distinte unità abitative, una conformazione ideale per rispondere a differenti esigenze, come la coabitazione di più nuclei familiari che desiderano mantenere la propria indipendenza pur restando nello stesso contesto, oppure per avviare una splendida attività ricettiva. Entrambe le abitazioni, circondate da un incantevole spazio esterno immerso negli ulivi, dispongono di una propria zona giorno organizzata con ampia cucina e ambienti pratici e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

