

Rif.: 61233621

↓ € 780.000

€ 880.000 (-12%)

Capannone in vendita

Termoli, Via Mattei - Artigianale

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.400 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 81.95 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 10.00 kW h/m² anno

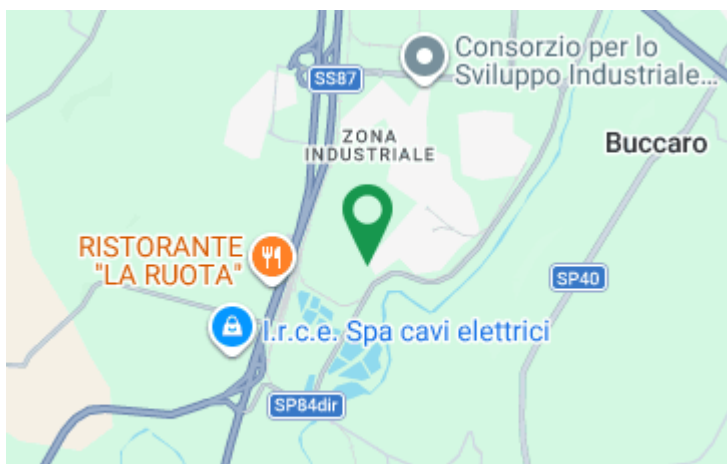
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Tecnorete propone in vendita: Capannone locato con rendita immediata e appartamento di circa 100 mq. Contattaci per maggiori informazioni! Se stai cercando un investimento immobiliare sicuro, concreto e capace di generare profitto dal giorno zero, questa è l'opportunità che fa per te. Nella dinamica e strategica Zona Industriale di Termoli, polo logistico e produttivo in costante crescita e vicinissimo all'autostrada, proponiamo in vendita un ottimo capannone industriale già locato a un conduttore solido e referenziato. La proprietà colpisce subito per l'equilibrio perfetto tra spazi interni ed esterni. All'interno si sviluppa su una superficie di ben 1.400 mq, con altezze generose e una struttura versatile ideale per la logistica, lo stoccaggio o la produzione, completa di area uffici e servizi. A rendere l'immobile ancora più interessante è la presenza di un comodo appartamento di circa 100 mq, composto da due camere da letto, soggiorno, cucina e bagno. Una soluzione ideale come abitazione per il custode, alloggio per il personale o ulteriore spazio a servizio dell'attività. All'esterno, il vero fiore all'occhiello: un grande piazzale



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

