



Rif.: 61263793

**€ 79.000**

## Casa indipendente in vendita

Campobasso, Contrada Polese - Polese

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 180 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 4                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Bagni:</b>          | 2                        |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                        |
| <b>Balconi:</b>        | 1                        |
| <b>Piano:</b>          | 1                        |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 138.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

CASA INDIPENDENTE CON TERRENO, GARAGE E LOCALI ACCESSORI. Contattaci per maggiori informazioni. CONTRADA POLESE: proponiamo in vendita una soluzione indipendente, sviluppata su due livelli e caratterizzata da ampi spazi interni ed esterni, ideale per chi desidera vivere in un contesto sereno senza rinunciare alla comodità di raggiungere facilmente i principali servizi della città. La proprietà si distingue per la presenza di circa 2.700 mq di terreno, ideale per chi ama gli spazi verdi, desidera realizzare un orto o semplicemente dispone di un'ampia area esterna privata. Il piano terra è composto da: cucina con retrocucina, una camera da letto, un bagno ed una cantina, ideale come spazio di servizio e stoccaggio. Un secondo ingresso introduce alla zona abitativa principale al primo piano, composta da: ampio soggiorno, luminoso e accogliente, ideale per la vita quotidiana e per momenti di convivialità, cucina, tre camere da letto ed un bagno. La disposizione degli ambienti consente di organizzare comodamente gli spazi sia per una famiglia numerosa sia per chi desidera realizzare una soluzione abitativa con ambienti dedicati al lavoro o agli ospiti. A

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

