



Rif.: 61132620

**€ 175.000**

## Villa singola in vendita

Campobasso, C/Da Selvapiana

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 220 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	4
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 108.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

VILLA SINGOLA SU TRE LIVELLI. Contattaci per ulteriori informazioni. Nel comune di Campobasso proponiamo in vendita una villa singola di 220 mq, ideale per chi desidera spazio e comfort. La proprietà, edificata nel 1990, si sviluppa su più livelli e offre una distribuzione funzionale degli ambienti. Al piano terra si trovano una tavernetta allo stato grezzo e il garage. Il primo piano è composto da una zona giorno con cucina abitabile e ampia sala con camino, e da una zona notte che ospita tre spaziose camere da letto, perfette per una famiglia. Sono presenti due bagni, che garantiscono praticità e comodità. Quattro balconi arricchiscono l'abitazione, offrendo spazi esterni privati ideali per momenti di relax. All'ultimo piano troviamo una soffitta allo stato grezzo, mentre il giardino circostante rappresenta un ulteriore valore aggiunto per chi ama il verde e desidera uno spazio all'aperto da vivere appieno. Questa soluzione abitativa si distingue per posizione, ampiezza e funzionalità, rappresentando un'interessante opportunità nel panorama immobiliare di Campobasso. VISIONABILE TUTTI I GIORNI PREVIO AVVISO TELEFONICO. CONTATTARE IL ;



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

