



Rif.: 61022010

↓ € 159.000

€ 169.000 (-6%)

## Attico in vendita

Ferrazzano, Via Leonardo da Vinci - Nuova Comunità

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 108.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

ATTICO RISTRUTTURATO. Contattaci per ulteriori informazioni: Nuova Comunità: Disponiamo in vendita, in palazzina di solo due piani un attico completamente ristrutturato garantendo privacy e tranquillità. L'immobile offre una superficie di 140 mq ben suddivisa e funzionale: c'è un'ampia zona giorno open-space, ideale per chi ama gli ambienti luminosi e versatili. La zona notte è composta da una spaziosa camera matrimoniale dotata di cabina armadio e due camerette. A servizio dell'abitazione sono presenti due bagni moderni e un balcone che offre uno spazio esterno privato. L'immobile dispone di un posto auto riservato e di un giardino privato ideale per momenti di relax all'aperto. La palazzina è accessibile tramite un cancello pedonale, assicurando un ambiente sicuro e protetto. Costruito nel 1980, l'attico combina comfort e funzionalità in una posizione privilegiata. VISIONABILE TUTTI I GIORNI PREVIO AVVISO

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

