



Rif.: 61017196

**€ 55.000**

## Trilocale in vendita

Campobasso, Via G. Garibaldi - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 81 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 108.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

APPARTAMENTO IN ZONA CENTRALE Contattaci per ulteriori informazioni Via Garibaldi: In zona centrale, proponiamo in vendita un appartamento di 81 mq situato al piano terra di una piccola palazzina. L'immobile si compone di tre locali ben distribuiti, offrendo un ambiente accogliente e funzionale. Nella zona giorno troviamo: cucina abitabile luminosa, collegata tramite un corridio servito da balcone, che conduce nel soggiorno. La zona notte invece, dispone di due ampie camere, entrambe finestrate, il bagno anch'esso finestrato. La posizione centrale dell'appartamento consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le aree di interesse della città. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una residenza pratica e ben collegata nel contesto urbano di Campobasso e per chi intende investire, in quanto è già a rendita. La soluzione necessita di lavori di ristrutturazione da poter personalizzare a seconda delle proprie esigenze. VISIONABILE TUTTI I GIORNI PREVIO AVVISO TELEFONICO. CONTATTARE IL SEGUENTE NUMERO 328 0253206 OPPURE INVIACI UN'E-MAIL A cb1a1. UN NOSTRO AGENTE SARÀ PRONTO A RISPONDERE CON PROFESSIONALITÀ E CORTESIA.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

