



Rif.: 60990101

# € 310.000

## Casa indipendente in vendita Monserrato, Via Cesare Cabras

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Sita nella centralissima via Cesare Cabras proponiamo in vendita una casa indipendente su un univo livello. L'immobile, completamente ristrutturato sia internamente che esternamente, si articola in un ampio salone con cucinotto riservato, tre camere da letto di cui la matrimoniale con bagno annesso, un altro bagno con box doccia, ripostiglio ed inoltre dispone di due pompe di calore e stufa a pellet. L'appartamento nasce come pentavano ed è quindi possibile ridistribuire nuovamente lo spazio interno. A completare l'immobile troviamo l'ampio cortile, in parte carrabile ed in parte piantumato con alberi

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

