



Rif.: 61248733

€ 420.000

6 locali in vendita

Assemini, Villa Via Sicilia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	2

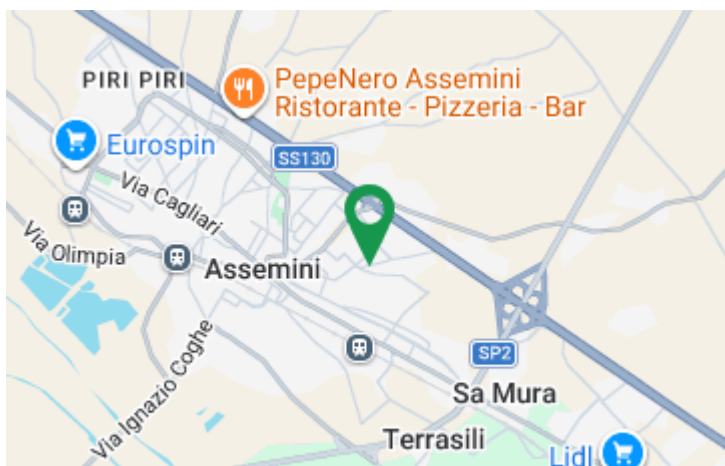
Classe energetica: 

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Villa indipendente di prestigio con giardino, ampi spazi, locale commerciale e magazzino – Un'opportunità unica in una posizione strategica, a pochi passi da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un'esclusiva villa indipendente edificata negli anni '90, caratterizzata da ampie metrature, grande versatilità e importanti potenzialità di valorizzazione e/o espansione del fabbricato essendoci volumetria residua per l'edificazione. La proprietà si sviluppa su un lotto di 659 mq con circa 450 mq compresi tra giardino verde e aree cortilizie, totalmente privato e distribuito su tre lati, impreziosito dal doppio accesso pedonale e carrabile da due strade, una caratteristica rara che garantisce comodità, privacy e facilità di utilizzo. Con una superficie complessiva di circa 400 mq distribuiti su tre livelli, la villa è ideale per famiglie numerose, professionisti, oppure per chi desidera coniugare abitazione, attività lavorativa e investimento. Composizione:

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

