



Rif.: 61054133

**€ 340.000**

**5 locali in vendita**

**Assemini, Villa A Schiera Via Da Denominare**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 180 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 5            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 5 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 3            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 3            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 210.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

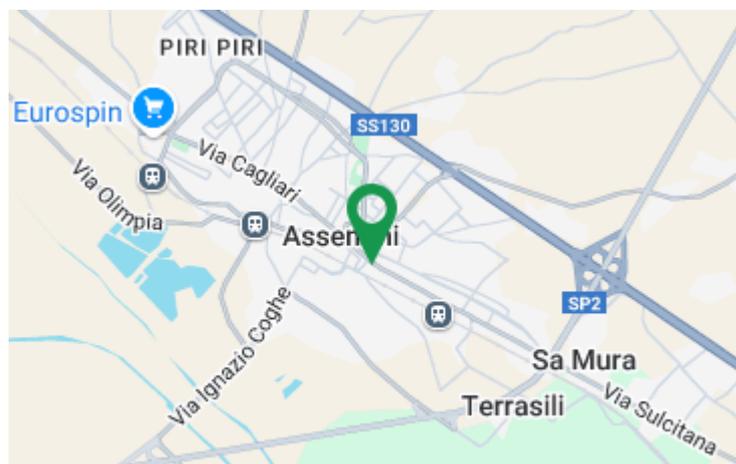
EP globale rinnovabile: 68.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Situata in una zona tranquilla e riservata che offre pace e privacy rimanendo al contempo a pochi minuti dai servizi principali della città, proponiamo in vendita una villetta tipologia Quadrivano con tre bagni disposta su tre livelli con cortile su due lati.L'abitazione si compone : al piano seminterrato locale tecnico, autorimessa adibita a palestra con grande soppalco, cucina rustica e forno a legna, bagno completo con doccia e due stanze.Tramite scala interna accediamo al piano terra, composto da una luminosa zona living di ingresso, disimpegno arredabile, un bagno spazioso dotato di un box doccia di recente installazione ed una cucina abitabile completa di Termo camino da 24kw con affaccio diretto sull' ampia terrazza coperta, ideale per

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

