Affiliato: Studio Musicisti Srl
Partita IVA: 03239820925
Via Marconi, 185 09045 Quartu Sant'Elena (CA)
Email: cahi2@tecnocasa.it - Tel.: 0702050682 - Cell.: 3277731455

Rif.: 61095331

€ 229.000

Quadrilocale in vendita

Quartu Sant'Elena, Via Cavaro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 84.32 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 63.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Tecnocasa Quartu Centro propone in vendita ampio e luminoso quadrivano, situato al primo piano di un minicondominio di sole 4 unità abitative.Si accede tramite porta blindata nel disimpegno che separa la zona giorno dalla zona notte. Dall'ingresso si arriva al soggiorno con cucina a vista accessoriata da una penisola in muratura dove trova spazio il piano cottura, dalla quale si può usufruire di un balcone.La zona notte è composta da una camera matrimoniale, due camere singole, un bagno finestrato con vasca idromassaggio ed un bagno finestrato con box doccia, che consente l'accesso alla veranda.L'immobile è fornito di tutti i confort, quali impianto di condizionamento canalizzato autonomo, idrocaldaia a pellet, infissi in pvc con serrande elettriche, nonché una pompa di calore ulteriore sita nella zona giorno.Completa la proprietà un lastrico solare situato al terzo piano di circa 60 mq di pertinenza esclusiva.L'immobile non è

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone