



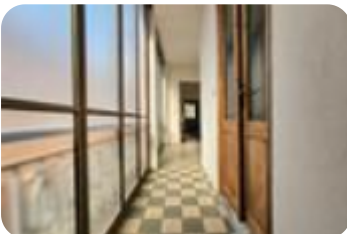
Rif.: 61025509

**€ 159.000**

## Quadrilocale in vendita

Quartu Sant'Elena, Via zara - Piazza Sant'Elena

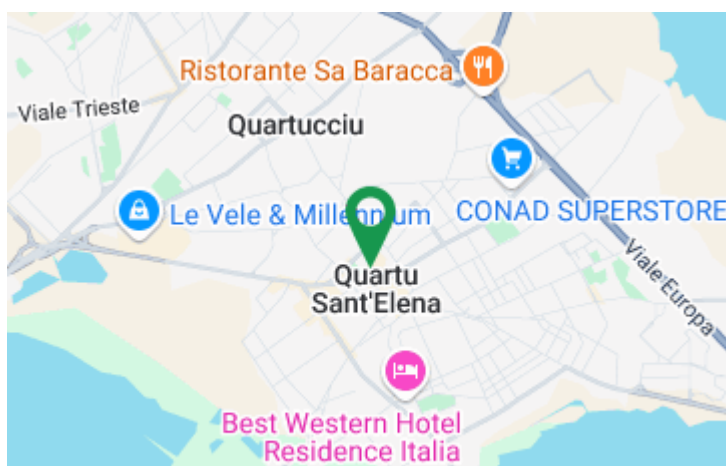
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore di Quartu Sant'Elena, nella zona di Piazza Sant'Elena, si trova un appartamento di 85 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa comoda e funzionale. Situato al piano primo di un edificio costruito nel 1966, esternamente ristrutturato nel 2011, l'immobile si presenta internamente da ristrutturare, offrendo così la possibilità di una completa personalizzazione. L'appartamento si compone di quattro locali. La zona giorno è luminosa e accogliente, mentre la cucina risulta, ad oggi, separata. Le camere da letto sono spaziose e ben illuminate, garantendo comfort e privacy. L'immobile si distingue per una terrazza sovrastante, ideale per momenti di relax all'aperto o per cene estive con vista sulla Basilica di Sant'Elena. La posizione centrale garantisce un facile accesso a tutti i servizi essenziali, rendendo la vita quotidiana comoda e piacevole. Completa la proprietà un garage, una caratteristica preziosa che offre praticità e sicurezza per il parcheggio. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una residenza in una delle zone più vivaci e ben servite di Quartu ;

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

