



Rif.: 60877272

**€ 159.000**

**Trilocale in vendita**

**Quartu Sant'Elena, Via guerrazzi - Quartu Sant'Elena Centro Storico**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 180
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** E

**Prestazione energetica:** 93.2 kW h/m<sup>2</sup> anno

Tecnocasa Quartu Centro ha il piacere di proporre in vendita, nella zona centrale di via Dante, un trilocale di 80 mq. con doppia esposizione. Sito al secondo piano di un mini-condominio di sole quattro unità, l'immobile si presenta in ottimo stato ed è così composto: ingresso su disimpegno che conduce ai vari ambienti della casa, soggiorno di generose metrature con accesso ad un balcone, cucina abitabile con comoda dispensa e affaccio su un ulteriore balcone, camera da letto matrimoniale, camera singola e bagno finestrato con vasca. Completano la proprietà un'ampia terrazza sovrastante di oltre 100 mq

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

