



Rif.: 40403621

**€ 149.000**

**Trilocale in vendita**

**Quartu Sant'Elena, Via Goffredo Mameli - Sacro Cuore**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** 

**Prestazione energetica:** 83.2 kW h/m<sup>2</sup> anno

Tecnocasa Quartu Centro, propone in vendita trilocale indipendente di nuova costruzione in zona centrale. Si accede all'interno della proprietà tramite cancello carrabile dove troviamo la zona garage di circa 45mq. facilmente trasformabile anche in zona giorno in quanto predisposta di impianto idrico ed elettrico, più servizio e zona lavanderia. Tramite scala esterna in cui ha sfogo anche la zona barbecue, si accede al piano sovrastante dove troviamo un'ampia balconata in cui vi è l'ingresso nell'appartamento di 40 mq. composto dalla zona giorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno dotato di doccia e zona con letto finestrato. Per ulteriori informazioni

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

