Affiliato: Sa Maddalena Immobiliare Srl
Partita IVA: 03619280922
Corso Gramsci, 136 09012 Capoterra (CA)
Email: cahg7@tecnocasa.it - Tel.: 070729445









Rif.: 61293000

€ 95.000

Ter. residenziale in vendita

Capoterra, Via dei glicini

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 600 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Frutti D'Oro, in Via dei Glicini, una zona residenziale vicino al mare, proponiamo in vendita un lotto di terreno edificabile dalla forma regolare, ideale per chi desidera realizzare una nuova costruzione personalizzata o investire nel settore immobiliare.Il terreno presenta interessanti potenzialità edificatorie, con un indice di edificabilità pari a 1,3 mc al mq e la possibilità di realizzare un fabbricato con volume massimo di 780 metri cubi.La conformazione regolare del lotto consente di valutare diverse soluzioni progettuali. Tra queste, ad esempio, la realizzazione di una villa indipendente disposta su due livelli, ideale per creare ambienti ampi e funzionali, con spazi interni ed esterni da personalizzare in base alle proprie esigenze.Il lotto si presta inoltre alla valutazione di altre tipologie di fabbricati, nel rispetto delle normative urbanistiche ed edilizie vigenti.Caratteristiche principali:Ubicazione: Frutti D'Oro, Via dei Glicini.Tipologia: terreno edificabile.Forma del lotto: regolare.Indice di edificabilità: 1,3 mc- mq Volume massimo realizzabile: 780 m³.Possibilità progettuali: villa indipendente su due livelli o altre soluzioni edificatorie compatibil [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.