



Rif.: 61268239

€ 227.000

Villa a schiera centrale in vendita Capoterra, Via pantelleria

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 84 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa a schiera centrale
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	2
Posti auto:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

All'interno dell'esclusiva Residenza del Sole – Lotto Le Perle, proponiamo in vendita una piacevole villa indipendente, inserita in un contesto panoramico e riservato, fronte laghetto, a pochi passi dal centro commerciale e dai principali servizi. Una proprietà pensata per chi desidera coniugare comfort, privacy e qualità della vita, ideale sia come casa per le proprie vacanze sia come investimento da mettere a reddito. La villa si sviluppa interamente su un unico livello, caratteristica che ne rende particolarmente funzionale la distribuzione degli ambienti e piacevole la fruibilità quotidiana. Il cuore della casa è un luminoso soggiorno, ambiente accogliente e conviviale, collegato al cucinotto. La zona notte ospita due camere da letto e due bagni, offrendo una soluzione ideale per una famiglia o per accogliere comodamente ospiti. Gli ambienti interni si affacciano sul verde e sugli spazi esterni, creando una piacevole continuità tra casa e natura. La proprietà è impreziosita da un giardino privato piantumato, uno spazio da vivere durante la bella stagione per pranzare all'aperto, rilassarsi, leggere o semplicemente godere della tranquillità del contesto. Sono presenti d

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

