



Rif.: 61266406

€ 1.200 / mese

Quadrilocale in affitto

Capoterra, Via Cagliari

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 119 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In posizione strategica, sulla principale Via Cagliari, proponiamo in locazione un ampio e prestigioso locale con destinazione d'uso urbanistica UFFICIO, ubicato al primo piano. L'immobile si distingue per gli ampi spazi, l'ottima distribuzione interna e la particolare versatilità, caratteristiche che lo rendono una soluzione ideale per molteplici attività professionali e direzionali. La superficie interna è organizzata in 4 ampi vani tutti dotati di aria condizionata, affiancati da 3 servizi igienici, garantendo funzionalità e possibilità di organizzare gli ambienti secondo le specifiche esigenze dell'attività. Completano la proprietà un ampio balcone e una terrazza privata, elementi di particolare pregio che contribuiscono a rendere gli spazi più confortevoli e piacevoli anche durante la giornata lavorativa. L'immobile si presenta in perfette condizioni, pronto per essere utilizzato senza necessità di interventi di ristrutturazione, consentendo al futuro conduttore di insediarsi rapidamente e personalizzare gli ambienti in base alle proprie esigenze operative. Grazie alla conformazione degli spazi e alla destinazione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

