



Rif.: 61240670

€ 50.000

Monolocale in vendita

Capoterra, Via Armando Diaz

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 62 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monolocale
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita un interessante locale commerciale situato in Via Diaz, una delle principali vie commerciali e di servizi di Capoterra, caratterizzata da un buon passaggio sia pedonale che veicolare. L'immobile, ubicato al piano terra, è composto da un ampio open space, facilmente personalizzabile in base alle esigenze dell'attività, oltre a bagno con antibagno, in conformità alla normativa vigente. La presenza di una vetrina fronte strada garantisce un'ottima visibilità e luminosità, rendendo il locale ideale per attività commerciali, studi professionali, uffici o servizi. Caratteristiche principali: Piano terra; Ampio locale open space; Bagno con antibagno; Vetrina fronte strada; Posizione strategica in zona commerciale e ricca di servizi; Ottima visibilità. Nota importante: Il locale commerciale proposto in vendita costituisce una porzione dell'intera palazzina, anch'essa disponibile per l'acquisto. È quindi possibile valutare sia l'acquisto del solo locale commerciale sia l'acquisto dell'intero edificio, in base alle proprie esigenze. Una soluzione ideale per chi desidera investire o avviare la propria attività in una posizione centrale e ben servita.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

