



Rif.: 61230181

€ 780.000

Villa singola in vendita Capoterra, Strada 65 - Poggio Dei Pini

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 360 ca.
Locali:	14
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 1.122
Bagni:	5
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	3
Piano:	3

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nella rinomata località di Bellavista, una delle aree più esclusive e panoramiche di Poggio dei Pini, proponiamo in vendita una prestigiosa villa indipendente immersa in un lotto privato di circa 1.100 mq. La proprietà è accessibile tramite due ingressi: carrabile e pedonale indipendenti con cancello automatizzato. Fin dall'ingresso, la villa sorprende per la luminosità degli ambienti e per le ampie superfici vetrate che incorniciano un panorama di rara bellezza. Ogni finestra diventa un autentico quadro naturale, con viste spettacolari che spaziano dal Golfo di Cagliari al suggestivo lago di Poggio dei Pini. La zona giorno principale accoglie gli ospiti in un elegante open space caratterizzato da volumi generosi e da un raffinato salone padronale con camino, impreziosito da una vista dominante sul paesaggio circostante. La cucina abitabile, funzionale, si apre direttamente verso la veranda panoramica, ideale per vivere gli spazi esterni durante tutto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

