



Rif.: 61214562

€ 420.000

Villa singola in vendita

Pula, Loc. Is Arroghitas Reg.ne S'aliana - Is Molas

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	2

Classe energetica: 

Immersa nella quiete e nella bellezza senza tempo di Is Molas, una delle località più affascinanti della costa sud-occidentale della Sardegna, proponiamo in vendita una villa indipendente dal carattere unico, capace di coniugare eleganza, comfort e versatilità. Situata in posizione collinare privilegiata, a pochi minuti dal vivace centro di Pula e a breve distanza da Cagliari, la proprietà gode di un contesto esclusivo, rinomato per il suo prestigioso Golf Club e per i paesaggi naturali di straordinaria suggestione. La villa, recentemente ristrutturata con cura e attenzione ai dettagli, si distingue per la sua generosa metratura che offre una straordinaria opportunità: la possibilità di essere vissuta come un'unica residenza di prestigio oppure suddivisa in due unità bifamiliari speculari, entrambe di tipologia trivano. Ogni unità è composta da un accogliente soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e un bagno, ambienti luminosi e ben distribuiti pensati per garantire il massimo comfort abitativo. Le due ampie verande rappresentano il cuore della casa durante la bella stagione, perfette per momenti di relax, cene all'aperto e convivialità immersi nella natura. Ad [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

