



Rif.: 61103526

€ 125.000

Ter. residenziale in vendita

Capoterra, Via Siena Lotto 5

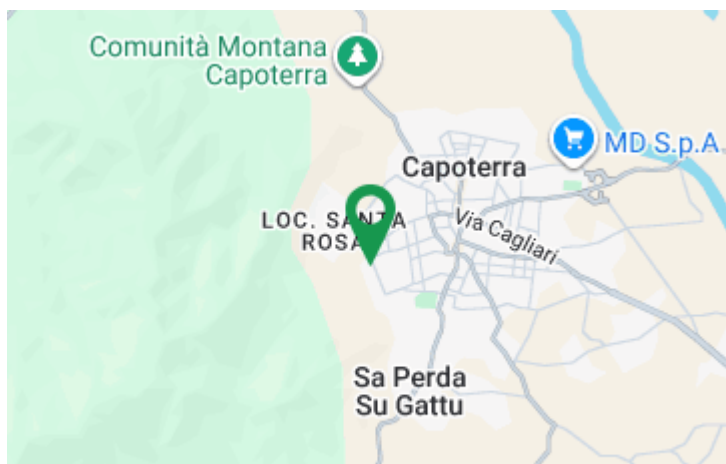
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 776 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Lotto Edificabile in una Posizione Panoramica e Servita. Se stai cercando un'opportunità unica per costruire la casa dei tuoi sogni, questo lotto edificabile in Via Siena, una delle zone più panoramiche di Capoterra, è la soluzione perfetta per te. Caratteristiche del lotto: Una posizione privilegiata, la 'Lottizzazione Baire Enrico e Più' offre una vista spettacolare e un ambiente tranquillo, ma al contempo ben servito e facilmente accessibile. Regolare e pronto per essere edificato, con un indice di edificabilità pari a 1,3 mc/mq per una cubatura totale pari a 827,56 mc, che consente di sfruttare al meglio lo spazio disponibile. Superficie ideale per la costruzione di un'abitazione privata o di più unità, con possibilità di personalizzare il progetto in base alle tue esigenze. La zona in cui è situato il lotto è tranquilla e residenziale, ma ben collegata ai principali servizi e alle vie di comunicazione, offrendo così il giusto equilibrio tra privacy e comodità.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

