



Rif.: 61053271

**€ 290.000**

## Villa singola in vendita

Capoterra, Via Ibiza

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 125 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 59.84 kW h/m<sup>2</sup> anno

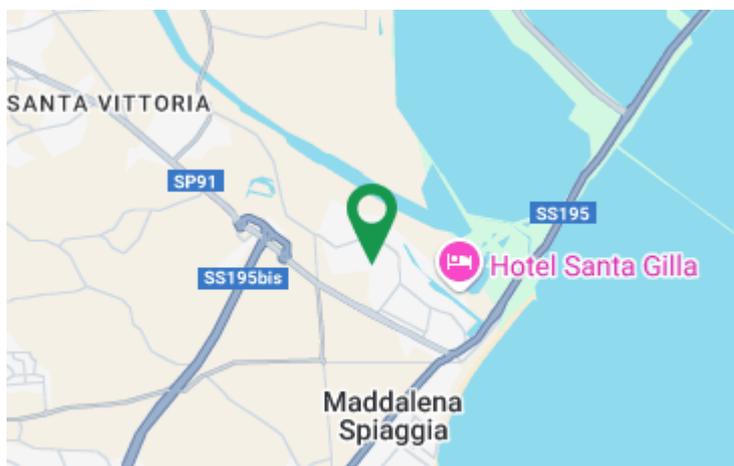
EP globale rinnovabile: 160.79 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Immagina di vivere in una splendida villa singola, un'oasi di tranquillità e comfort situata nel cuore di Cooperativa Mille, una zona residenziale che offre tutti i servizi di Residenza Del Sole senza essere soggetta a condominio. Questa proprietà, unica nel suo genere, si sviluppa su un unico livello, offrendo un'atmosfera calda e accogliente, perfetta per chi desidera uno spazio intimo e funzionale. L'ampio salone con zona cottura si apre con naturalezza sulla veranda, un luogo ideale per condividere momenti speciali, cene all'aperto o semplici momenti di relax, grazie anche alla zona allestita per il barbecue. Le due camere da letto, di metratura doppia sono spaziose e luminose, pensate per offrire comfort e serenità. La camera matrimoniale, con il suo bagno padronale, rappresenta un rifugio di pace, mentre il secondo bagno, dotato di doppio lavabo e doccia, aggiunge praticità e stile alla casa. Inoltre è

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

