

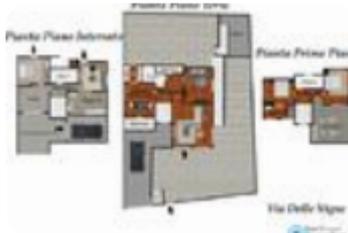


Rif.: 61009200

€ 300.000

Porzione di bifamiliare in vendita Capoterra, Via delle vigne

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 230 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 95.60 kW h/m² anno

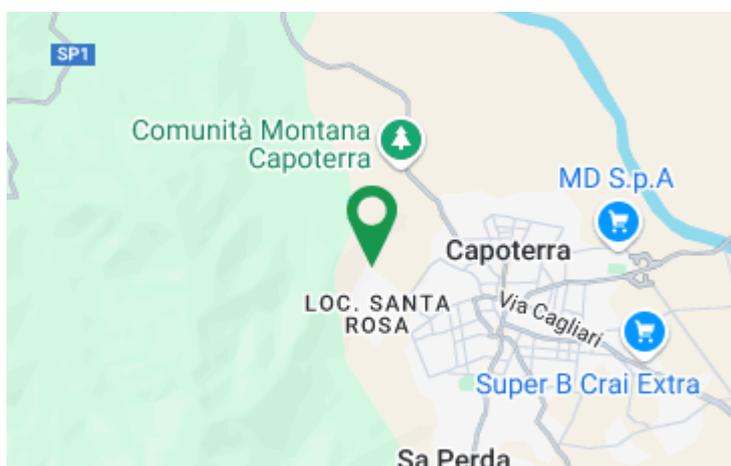
EP globale rinnovabile: 128.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella tranquilla e panoramica zona di Santa Rosa, è disponibile una porzione di bifamiliare in vendita. Questa villa, costruita nel 1999 e ristrutturata nel 2016, si sviluppa su più livelli per un totale di 230 mq. Al suo interno, offre un luminoso salone d'ingresso che ci accompagna alla seconda sala da pranzo che segue la cucina abitabile con affaccio al giardino. La proprietà comprende cinque locali, tra cui tre camere da letto, così disposte: una matrimoniale al piano terra e due al primo piano, dove la matrimoniale si apre su una terrazza panoramica con vista sul golfo, ideale per momenti di relax, e le ulteriori stanze versatili presenti nel piano seminterrato. Sono presenti tre bagni completi di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

