



Rif.: 60888153

€ 215.000

Porzione di bifamiliare in vendita
 Capoterra, Via delle Felci

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 133,33 kW h/m² anno

Ci troviamo a Picciau, una zona residenziale a metà strada tra il centro di Capoterra e il litorale, un piccolo e riservato territorio particolarmente ambito da chi è alla ricerca di una casa situata in un contesto residenziale dove la brezza marina e il fruscio delle onde danno il buongiorno e la buonanotte, tranquillo ma allo stesso tempo non troppo isolato. All'interno di questo scenario, vicino al mare troviamo questa villa Bifamiliare . Il giardino ricopre tre lati della casa e contribuisce in modo significativo al fascino dell'immobile, all'ingresso ci accompagna il cancello pedonale e quello carroia e il relativo posto auto privato con ampio spazio di manovra fino al portoncino . La villa si estende su un unico livello, veniamo accolti da una veranda spaziosa e confortevole ideale per le serate estive in compagnia di amici vicina alla zona allestista per il barbecue ideale per le grigliate. La zona giorno è caratterizzata da un ampio salone , la cucina abitabile è illuminata da un'ampia porta finestra con uscita diretta al giardino retrostante. A seguire troviamo il bagno con doccia, le due camere matrimoniali e a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

