



Rif.: 60821036

↓ € 820.000

€ 850.000 (-4%)

Villa singola in vendita

Capoterra, Strada 57

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 285 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **D**

Prestazione energetica: 88,5 kW h/m² anno

La Villa è ubicata all'interno dello splendido contesto naturalistico di Poggio dei Pini, il centro residenziale di maggior pregio del territorio Capoterrese, incastonato tra le verdi colline affacciato sul golfo di Cagliari. Edificata nel 2010 su un lotto di terreno di circa 1400 mq in zona Bellavista, terzo anello, la residenza è disposta su 2 livelli in perfetta armonia tra loro. Il primo piano è quello di maggiori dimensioni, tramite un ampio ingresso si accede al salone, alla cucina e alla zona notte caratterizzata da un piano rialzato rifinito in parquet. Il salone di dimensioni ottimali ha accesso dall'ingresso principale, lungo le scalinate del giardino, un grande camino rifinito in pietra e tre lati che si affacciano alla meravigliosa terrazza panoramica sul golfo allestita a zona living coperta, due dei quali con due ampie vetrate ed il centrale con una grande porta-finestra scorrevole. La cucina è ampia e luminosa con una doppia esposizione, irradiata anch'essa da ampie vetrate, una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

