



Rif.: 60660650

€ 290.000

Casa indipendente in vendita Capoterra, Is campus

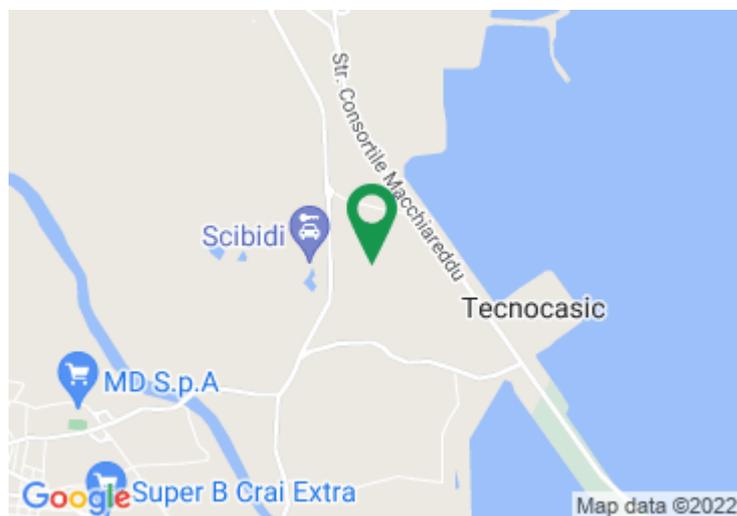
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: 

Prestazione energetica: 133,33 kW h/m² anno

Nel comune di Capoterra, distante solo 20 minuti d'auto dal Comuni di Cagliari si propone ampio terreno con avviata azienda agricola. Il lotto a destinazione agricola è sito in Località Is Campus, ha superficie di 2,4 h e possiede forma regolare. Al suo interno sono state realizzate due serre automatizzate in ferro vetro per una superficie totale pari a mq 5200, oltre altri 1600 mq di struttura in ferro e vetroresina coltivata ad uva da tavola. Le strutture sono dotate d'impianti per l'irrigazione. All'interno della proprietà sono presenti n°400 piante fruttifere in piena produzione (pesche e albicocche), n°200 ulivi frangivento ed un grande orto irriguo. Il terreno è servito da corrente elettrica ed idrica grazie anche alla presenza di due pozzi artesiani. Sia internamente alle serre che a servizio del frutteto è presente un impianto d'irrigazione perfettamente operativo. I volumi edificati coprono una superficie pari a mq 250 distribuiti tra magazzini di lavorazione dei prodotti, e un'unità immobiliare a destinazione casa rurale. Quest'ultima, si presenta in ottime condizioni, in quanto è stata ristrutturata recentemente, ed è caratterizzata da una veranda ci [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

