



Rif.: 61211048

€ 450.000

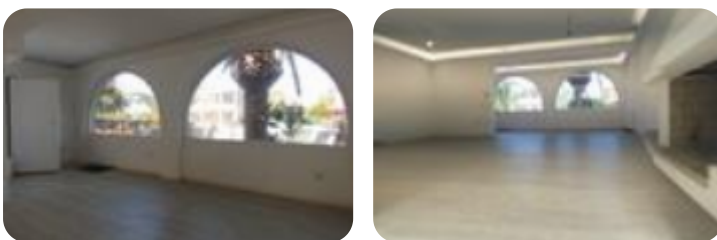
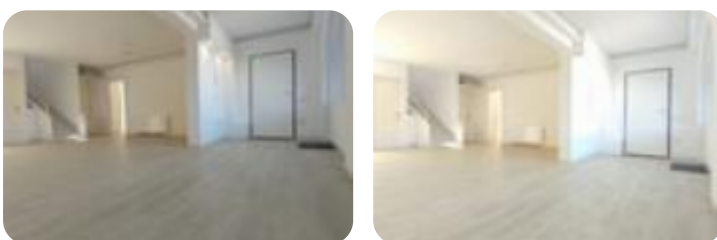
Porzione di trifamiliare in vendita

Quartu Sant'Elena, Via Stromboli - S'Oru E Mari

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 196 ca.
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Balconi:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Villa ristrutturata su 3 livelli a pochi passi dal mare. Proponiamo in vendita splendida villa completamente ristrutturata nel 2024, situata a soli 150 metri dal mare, ideale per chi desidera comfort, spazio e tranquillità. L'immobile si sviluppa su tre livelli: Piano terra: ampia cucina abitabile con comoda dispensa, luminoso soggiorno con caminetto e accesso diretto a una veranda vivibile, perfetta per momenti di relax all'aperto. Completa il piano un bagno. Primo piano: zona notte composta da tre camere da letto, di cui una con suggestiva vista mare, e due bagni. Piano seminterrato: spazioso livello versatile, ideale come taverna, sala hobby o area relax. La proprietà è circondata da giardino carrabile sia sul fronte che sul retro; nella parte posteriore è presente una piacevole zona barbecue, perfetta per pranzi e cene all'aperto. Dotazioni e comfort: Impianto fotovoltaico, Pompa di calore, Riscaldamento centralizzato, Depuratore di proprietà, Pozzo. Soluzione ideale sia come abitazione principale che come casa vacanze, grazie alla posizione privilegiata e alle finiture moderne.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

