



Rif.: 61027213

€ 198.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Quartu Sant'Elena, Via Nettuno

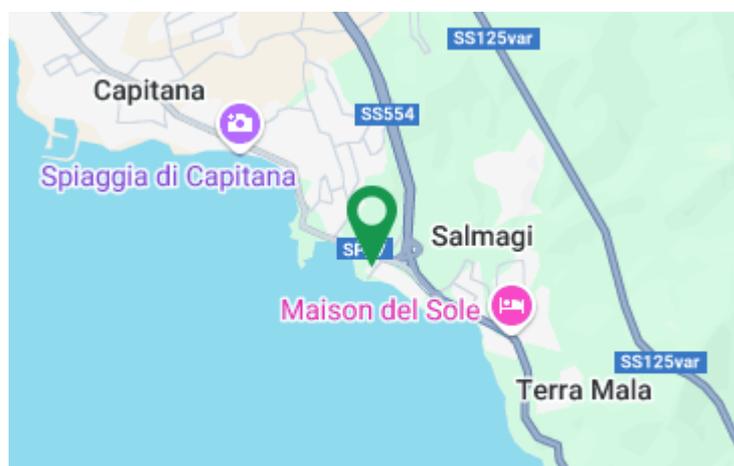
Tipologia:	ville
Superficie:	mq 101 ca.
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Balconi:	1
Posti auto:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

A soli 100 metri dal mare, nel comune di Quartu Sant'Elena proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare semindipendente situata al piano terra, ideale per chi cerca comfort e praticità. L'immobile, di 100 mq, offre spazi ben distribuiti e funzionali. All'interno, si trovano due camere da letto, di cui una matrimoniale dotata di bagno padronale, perfette per una famiglia o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per ospiti o studio. La zona giorno si apre su un generoso balcone, che garantisce luminosità, al soggiorno, dispone di una cucina abitabile, un ripostiglio ed un secondo servizio. Il giardino carrabile privato su tre lati della proprietà rappresenta un valore aggiunto, offrendo uno spazio esterno per momenti di relax o per attività all'aperto, assicurando comodità e sicurezza per il parcheggio. Questa soluzione abitativa, di categoria civile, è perfetta per chi desidera vivere in un contesto tranquillo, senza rinunciare alla vicinanza ai servizi e alle comodità della città. Inoltre Vi è possibile il frazionamento in due unità abitative, ciascuna con ingresso e cortile privato.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

