Affiliato: Studio Litorale Srl
Partita IVA: 03544970928
Via San Benedetto, 44 09045 Quartu Sant'Elena (CA)
Email: cahg5@tecnocasa.it - Tel.: 0706947654

Rif.: 60842071

€ 340.000

Villa singola in vendita

Quartu Sant'Elena, Via Menta Fiorita - Litorale

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 100 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: C

PREZZO RIBASSATO!Flumini - Abbiamo il piacere di proporvi in vendita una villa singola disposta su due livelli e circondata da un ampio giardino curato.Il piano terra si sviluppa con un'area soggiorno dotata di angolo cottura e caminetto, un disimpegno, un bagno con doccia e due camere da letto.Il comfort è assicurato da stufa a pellet, caminetto e condizionatore (caldo/freddo).Sul retro, superato il giardino, troviamo un fabbricato, regolarmente accatastato, adibito a pranzo e cucina rustici, riscaldati da un'efficiente stufa a legna ed un bagno.Il piano superiore, con tetto a falde spioventi, è composto da soggiorno pranzo, disimpegno, bagno, due camere da letto e terrazzo.Il giardino, molto curato, presenta una funzionale area bbq.L'immobile, caratterizzato da un raffinato gusto contemporaneo, si trova in una zona tranquilla nei pressi del Golf Club in un contesto residenziale caratterizzato dalla presenza di ville per lo più singole o bifamiliari.La zona, servita dalle linee del trasporto pubblico (1Q e 2L), è amata grazie alla breve distanza dalla città di Quartu Sant'Elena, dalla presenza dei principali servizi e alla vicinanza alle spiagge del sud Sardegna

Mappa

Scopri
Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.
Annuncio aggiornato al 20/05/2024