



Rif.: 61251633

€ 240.000

Villa a schiera in vendita

Muravera, Via Mulargia

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	1

 Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

MURAVERA – Via Omodeo, in tranquilla zona residenziale e a breve distanza da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita una villetta caposchiera di nuova costruzione, ultimata nel 2026, disposta su tre livelli e caratterizzata da ambienti ampi, luminosi e funzionali. L'abitazione, è dotata di accesso sia pedonale che carraio e di uno spazio esterno che ci accompagna l'ingresso dell'immobile. Al piano terra veniamo accolti da una spaziosa e luminosa zona giorno con un funzionale angolo cottura, sullo stesso livello troviamo un bagno finestrato e l'accesso al balcone, che dona ulteriore luminosità agli spazi interni. Una comoda scala interna collega tutti i livelli dell'abitazione. Il piano primo ospita la zona notte, composta da una camera matrimoniale con balcone privato, una camera singola, una cameretta, un secondo bagno finestrato e un pratico disimpegno che distribuisce in modo funzionale tutti gli ambienti, garantendo comfort e riservatezza. Completa la proprietà il piano seminterrato, caratterizzato da un'ampia cantina facilmente sfruttabile come locale hobby, deposito o taverna, oltre ad un pratico servizio igienico da ultimare, dispone inoltre



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

